



Provaglio d'Iseo, li 14/12/2015
Prot. n. 1241/2015

Al Comune di Iseo
E p.c Alla Provincia di Brescia
E p.c. DY Costruzioni Generali

OGGETTO: PROCEDIMENTO COORDINATO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE E STRATEGICA VAS E VIC DELLA PROPOSTA DI ATTUAZIONE PRIMO STRALCIO AMBITO C PGT VIGENTE DITTA DY COSTRUZIONI GENERALE DI PEZZINI DANIEL" VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA E RICHIESTA DI INTEGRAZIONE CONVENZIONE

Considerato che in data 6/10/2015 la Riserva ha richiesto una specifica progettazione degli interventi di mitigazione ambientale da attuare a fronte della realizzazione del piano attuativo in oggetto;

Considerato che in data 14/12/2015 prot. n. 1240/2015 è pervenuta la documentazione richiesta costituita da relazioni esplicative, tavole e computi metrici estimativi relativi a tutte le prescrizioni richieste;

Considerato che il Comitato Tecnico Scientifico si è riunito in data 14/12/2015 presso la sede dell'Ente e ha confermato con proprio parere favorevole, che si allega come parte integrante del presente atto, che la documentazione relativa ai singoli progetti presentati dal proponente ottempera alle richieste della Riserva.

Considerato inoltre che tutte le opere potranno essere realizzate così come prospettato ad eccezione dell'intervento denominato "Area a verde naturalistico" adiacente il piazzale autobus Tavola BOS01.

Tale area infatti, sulla quale sono previste operazioni di messa a dimora di una fascia tampone boscata perimetrale, risulta attualmente un terreno non in disponibilità del proponente.

In questo caso è necessario che nell'ambito della convenzione che sarà stipulata tra Comune di Iseo e proponente sia esplicitamente ribadito in primo luogo che l'area avrà in ogni caso esclusivamente la destinazione finale di uso del suolo prevista nello specifico progetto redatto dal proponente e che l'intervento sarà realizzato non appena l'area sarà resa disponibile. Nel caso in cui i tempi tecnici si protraggano nel tempo e non permettano l'esecuzione delle opere a verde sarà possibile richiedere da parte della Riserva, nei limiti delle tempistiche previste dalla legge 12/2005 e s.m.i., al Comune di Iseo di procedere all'escussione della parte di fideiussione relativa a tale intervento.

Tutta la documentazione integrativa prodotta dal proponente dovrà essere allegata e parte integrante della convenzione sopra indicata.

Distinti saluti

Il Direttore
Dott Ivan Bonfanti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i.